

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung (§ 4 BauGB)

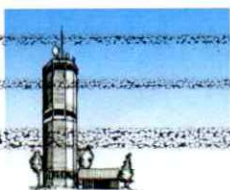
Wichtiger Hinweis:

Mit der Beteiligung wird Ihnen als Träger öffentlicher Belange die Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu einem konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die notwendigen Informationen für eine den gesetzlichen Anforderungen (§ 1 Abs. 7 BauGB) entsprechende Abwägung und damit für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen.

Die Stellungnahme ist zu begründen; die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit die Gemeinde den Inhalt nachvollziehen kann. Die Abwägung obliegt der Gemeinde.

1.	Gemeinde Attenkirchen Verwaltungsgemeinschaft Zolling, Rathausplatz 1, 85406 Zolling	
	☒ Flächennutzungsplan	☐ mit Landschaftsplan
	☒ Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Roggendorf“ ☒ mit Grünordnungsplan	
	☒ Satzung über vorhabenbezogenen Bebauungsplan	
	☐ Sonstige Satzung	
	☒ Frist für die Stellungnahme (§ 4 BauGB): 27.02.2026	
2.	Träger öffentlicher Belange	
	Name/Stelle des Trägers öffentlicher Belange (mit Anschrift, E-Mail-Adresse und Tel.-Nr.) Wasserzweckverband Baumgartner Gruppe, Berging 10, 85395 Attenkirchen, info@baumgartner-gruppe.de, Tel. 08168/1502.....	

2.4	Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können (z. B. Landschafts- oder Wasserschutzgebietsverordnungen) ☒ Einwendungen In dem geplanten Bereich verläuft eine Wasserleitung PVC DN 150, welche nicht überbaut werden darf. Ein Schutzstreifen von sechs Metern muss eingehalten werden. (siehe beigefügten Wasserleitungsplan) 		
	☐ Rechtsgrundlagen 		
	☐ Möglichkeiten der Überwindung (z. B. Ausnahmen oder Befreiungen) 		
2.5	☐ Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage 		
	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="225 958 858 1155"> Berging, 4.02.2026..... Ort, Datum </td> <td data-bbox="858 958 1477 1155"> Unterschrift, Dienstbezeichnung </td> </tr> </table>	Berging, 4.02.2026..... Ort, Datum	Unterschrift, Dienstbezeichnung
Berging, 4.02.2026..... Ort, Datum	Unterschrift, Dienstbezeichnung		



Wasserzweckverband Baumgartner Gruppe

Berging 10 85395 Attenkirchen
 Tel. 08168-1502 info@wzv-baumgartner-gruppe.de

bearbeitet von:

Datum: 03.02.2026

Straße: Roggendorf

Maßstab: 1:2000

Für die Lagerichtigkeit der in den ausgegebenen Plänen eingezeichneten Leitungen, insbesondere für Maßangaben übernimmt der WZV Baumgartner Gruppe keine Gewähr.